

Niederschrift

über die

7. Sitzung des Gemeinderates

am: 11.01.2022
Beginn: 20:00 Uhr

im: Turnsaal der Volksschule Stumm
Ende: 20:17 Uhr

Anwesend: Fritz Brandner
Georg Wechselberger
Christian Hauser
Helmut Hauser
Johannes Kerschdorfer
Ing. Franz Kolb
Mag. Mike Kröll
Erika Leonhartsberger
Robert-Anton Steiner
Ludwig Glaser
Hans Peter Hollaus
Andreas Kohlhuber
Johann Taxacher

Abwesend: Andreas Gruber

entschuldigt

Schriftführung: Elisabeth Maier
Zuhörer: ja

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss Nutzflächendichte Gp. 502/1 und Teilbereich Gp.502/2
3. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Beratung und Beschlussfassung

Zu Punkt 1.:

Der Bürgermeister begrüßt den anwesenden Gemeinderat sowie die Zuhörer und eröffnet nach Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit die öffentliche Sitzung um 20:00 Uhr. Die Tagesordnung wird verlesen

Zu Punkt 2.:

Um das Betreute Wohnen in Stumm umsetzen zu können muss beim Gp. 502/1 sowie beim Teilbereich des Gp. 502/2 die Nutzflächendichte von 0,80 auf 1,35 erhöht werden.



Auf dem Planungsbereich soll ein Wohngebäude für eine betreute Wohneinrichtung für Senior*innen entstehen. Das Erdgeschoss ist dabei als Geschäftsfläche vorgesehen. Im Obergeschoss sollen 16 Wohneinheiten für das betreute Wohnen errichtet werden. Im zweiten und dritten Obergeschoss sollen 15 Mietwohnungen zur Vergabe durch die Gemeinde Stumm errichtet werden. Im Untergeschoss sind PKW- sowie Fahrradabstellplätze geplant.

Das Vorhaben liegt im öffentlichen Interesse der Gemeinde Stumm, da durch die Errichtung des Gebäudes ein betreutes Wohnen für Bürger*innen innerhalb der Gemeinde entsteht.

Auf Antrag des Bürgermeisters lehnt der Gemeinderat mit 6 JA-Stimmen und 7 NEIN-Stimmen für den Bau des „Betreuten Wohnen in Stumm“ die Nutzflächendichte des Gp. 502/1 sowie den Teilbereich des Gp. 502/2 auf 1,35 zu erhöhen ab.

Zu Punkt 3.:

Nachdem es keine Wortmeldungen mehr gibt, schließt der Bürgermeister die Sitzung um 20:17 Uhr.
ggg.




